

# Gershøj Grundejerforening

v/Annette Bendtsen, Spurvevej 10, Gershøj, 4070 Kirke Hyllinge

Dagsorden og referat af generalforsamling for Gershøj Grundejerforening afholdt lørdag den 22. maj i ST. Karleby forsamlingshus.

- 1) Valg af dirigent.  
Peter Truelsen blev valgt som dirigent.
- 2) Bestyrelsens beretning.

Velkommen til Gershøj grundejerforenings generalforsamling.

Sidste år kunne vi ikke afholde generalforsamling på grund af Covid-19 restriktioner. I år er det lykkedes fordi forsamlingsloftet i år blev hævet til 50 personer indendørs.

I perioden er der solgt 15 parceller. Bestyrelsen ønsker tillykke med købet og håber i må falde godt til her i Gershøj grundejerforenings.

Vores badebro er en kæmpe succes, for hvert år kommer der flere og flere til for at nyde de rare omgivelser på det grønne område.

Som grundejer skal du sørge for at dine træer, hække og anden beplantning er klippet ind i flugt med skel mod fortove, rabatter, veje og stier. Udhængende grene skal studses eller beplantningen skal holdes opstammet, således at der holdes en fri højde over vejen på mindst 4,20 m - over fortove, cykelstier og rabatter dog 2,75 m. Hvis medlemmerne ikke efterkommer kommunens krav inden for en fastsat frist, kan kommunen lade arbejdet udføre for grundejerens regning. Bestyrelsen skal derfor anmode alle grundejere om at følger ordensreglementet.

De 2 meter rabatter ud til vejene tilhører Gershøj grundejerforening. Der må ikke parkeres biler, trailere, både eller stilles skraldespande permanent på rabatterne. Der er et par medlemmer der ikke har fattet det selv om de har fået brev herom. Bestyrelsen skal derfor endnu engang anmode medlemmerne om at følger ordensreglementet.

Et par medlemmer har fjernet deres postkasser. Iflg. Postloven § 8 Stk. 3. står der:  
Ved fritidshuse skal der opstilles brevkasser ved indgangen til den enkelte parcel eller som i den "nye" udstykning i postkasse skuret.

Der vil blive afholdt Sct. Hans bål d. 23-06-2021 kl. 20:00, hvis ikke der bliver nye restriktioner fra regeringens side der umuliggør dette. En uge før Sct. Hans må der køres grene – og KUN grene – til bålet mellem kl. 8:00 til kl. 18:00.

Bestyrelsen ønsker alle en god sommer.

- 3) Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.  
Kasserer Jan Nielsen gennemgik regnskabet som blev godkendt.
- 4) Regnskab kan hentes på foreningens hjemmeside.

<https://gershoej-strand.dk/grund/referat%20%26%20regnskab.html>

# Gershøj Grundejerforening

v/Annette Bendtsen, Spurvevej 10, Gershøj, 4070 Kirke Hyllinge

- 5) Valg af formand, John Bendtsen genopstiller.  
Valg af 6 bestyrelsesmedlemmer, jf. § 10.  
Rie Krath, Hanne Prip og Lotte Klarskov modtager genvalg.  
Jan Nielsen genopstiller ikke.

Annette Bendtsen blev valgt som formand.  
Lotte Klarskov, Rie Krath, Hanne Prip blev genvalgt.  
Peter Truelsen, Flemming Nørregaard og Erik Jensen blev valgt ind i bestyrelsen.

- 6) Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.  
Suppleanter til bestyrelsen blev valgt. Claus Poulsen og Gudrun Colding.

- 7) Valg af 2 revisorer samt 1 revisorsuppleant, jf. §12.  
Revisor Steffen Rasmussen og Allan Edlich blev genvalgt som revisorer.  
Jan Nielsen blev valgt som revisorsuppleant.

- 8) Eventuelt forslag fra bestyrelsen eller medlemmerne.  
Der er uddelt breve ud til parcelejer om at 2 m. græsrabatter tilhører Gershøj grundejerforeningen, og de skal holdes frie for beplantning, trailer skraldespande etc.

Lyd gener og rotteproblemer ved hønsehold blev diskuteret. Det er Lejre Kommunes regulativer for hønsehold og andre ikke erhvervsmæssige fuglehold som er gældende. Det er ligeså Lejre Kommune man skal henvende sig til da deres regulativer altid vil tilsidesætte grundejerforeningens regelsæt. Det er fortsat Lejre Kommune der har sanktionsmuligheder ikke Gershøj Grundejerforening.

- 9) Budget og fastsættelse af kommende års ydelser for foreningen.  
Budget blev godkendt.

- 10) Eventuelt.  
Generalforsamlingen takkede Formand John Bendtsen og Kasserer Jan Nielsen for lang og tro tjeneste.

Mødet sluttede i god ro og orden.

Dirigent



Peter Truelsen

Dato

9. JUNI 2021