

Retningslinjer for bådebroen ved Gershøj Grundejerforening

1. Bådebroen ejes af Gershøj Grundejerforeningen, og det er bestyrelsen som til enhver tid bestemmer over bådebroen.
2. Der kan ikke tages ejerskab over en tildelt bådplads. Ved evt. salg af båd eller grund kan man ikke overdrage sin bådplads til den nye ejer. Der vil være en liste som skal følges omkring bådpladser
3. Man kan kun have 1 bådplads pr. grundejer, og man skal være grundejer i foreningen.
4. Der tages ikke betaling for at have en bådplads til rådighed, men man skal deltage til at opsætte bådebroen om foråret, og nedtage den om efteråret. Husk at fjerne egen pæle om efteråret.
Tidspunkt for dette kan svinge fra sæson til sæson, men der bliver sat en seddel op på info tavle når tiden er inde.
5. Hvis man har en bådplads ved bådebroen, forventes det at man tager en del i at holde området pænt og ryddeligt.
6. Det er ikke tilladt af fortøjer sin båd til bådebroen, da denne ikke er bygget til dette. Man skal selv sætte minimum 2 fortøjningspæle til sin båd, en foran og en bagved. Er der brug for flere (max 4), skal disse sætte sådan at ens "nabo båd" også kan komme ud med sin båd. De fortøjningspæle man bruger skal være lige og pæne, så vores bådebro ser pæn og ordentlig ud, så vi selv og vores mange gæster får en god oplevelse på vores bådebro.
7. Afstanden ud til en bagerste fortøjningspæl (ca. 6 meter), skal så vidt muligt være på linje med de andre pæle, så det giver en pæn linje og mindre problemer bådene imellem, det kan dog være nødvendigt at sætte sin "bagerste pæl" længere ud, hvis ens båd kræver mere plads.
8. Fortøjning af båden skal være på sådan en måde så det ikke er til ulempe for nabo bådene, eller molen. Det vil sige at båden skal kunne bevæge sig i forhold til strøm og vind. Hvis en båd ligger fixeret til centerlinje af ens fortøjning, og nabo båden kan bevæge sig i forhold til strøm og vindforhold, så vil der være større risiko for at bådene ramme hinanden, og forvolder skader. Så dette skal så vidt undgås, ved en vis bevægelighed sidevers til begge sider ved fortøjning.
9. Det kan forekomme at der bliver behov for at flytte rundt på bådpladserne, da nogle både kræver mere plads eller dybere vandlinje end andre. Det vil altid foregå via dialog, så alle

bliver tilfredse, men udgangspunktet er at der skal være plads til så mange foreningsmedlemmer som muligt, med de behov som der måtte være. Hvis der opstår en tvist, vil det altid være grundejerforeningens bestyrelsen som sætter dagsorden omkring bådbroen.

10. Hvis ens båd måtte gå til grunde af den ene eller anden årsag, skal ejeren / plads låneren bortskaffe denne, og hvis ikke dette sker, vil bestyrelsen rekvirere nogle som vil tage sig af dette, på bådejernes / plads låneren regning. Man må ikke efterlade effekter på strandområdet selvom man har en bådplads, området skal fremstå pænt og ryddeligt.
11. Man skal som bruger af bådebroen overholder de retningslinjer som bestyrelsen udsteder, hvis dette ikke sker vil bestyrelsen tage kontakt til bådejeren, og bede om at tingene bliver rettet op, og hvis dette stadig ikke hjælper på problemet, vil bestyrelsen kunne bede den pågældende om at fjerne sig fra bådebroen, og lægge sin båd et andet sted.
12. Har du plads ved bådebroen bliver du skrevet op i et register. Dette register skal bruges til at holde overblik over hvem der har plads ved broen.
Hvis der opstår et behov for at komme i kontakt med en bådejer, f.eks. ved havari, for meget regnvand i båden, forløjnings problemer eller lign. kan bådejeren ligeledes findes her.
Der underskrives en erklæring omkring dette. Personoplysninger vil og må ikke videregives til 3. person, dette er udelukkende et værktøj til bestyrelsen, så man kan få kontakt hvis det skulle blive nødvendigt
13. Har du fået tildelt en bådplads, skal der inden for 1 måneder efter bådebroen er sat op, lægges en båd på pladsen.
Brugeren af denne plads skal være den grundejer som har fået den tildelt, det er ikke tilladt at videregive pladsen til 3.person.
Den tildelte plads vil man have så længe der er et ønske om dette, og der ligger en brugbar båd ved pladsen.
Hensigten er at der ikke forekommer både eller personer ved vores bådbro som ikke har en tilknytning til vores grundejerforening.
Hvis der af en eller anden årsag, ikke er muligt at få sin båd i vandet inden for den 1.månede, kan man tage kontakt til bestyrelsen og finde en løsning på dette.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen.
Gershøj Grundejerforening

